はるのガーデンのご説明

□サービス付き高齢者向け住宅についての簡単な説明

1.施設というより、賃貸契約のマンションのように思って頂ければと思います。

2.サービス付きとなっていますが、サービスとは相談業務と１日一回の安否確認のことです。

3.ご希望の方には朝、昼、夕の３食の食事を提供致します。

4.６０歳以上の方で身の回りのことが自分でできて、自立している方共同生活のできる方が対象です。

□今まで通りの介護サービスを利用しながら、生活していただけます。

1.ケアマネージャーと相談していただき、今利用されているデイサービスやヘルパーを継続利用していただけます。または、施設内に併設しているケアマネージャー事業所やデイサービス、ヘルパーステーション、自費サービスをご利用していただくこともできます。

□１か月の費用はどのくらいかかりますか？

1.家賃とサービス料、居室の水光熱費、食費等を合わせて、一番お安いお部屋で約 105,000 円程度となっています。この額の他に消費税が 4,000 円から 5,000 円程度かかります。

2.こちらの料金に介護保険サービス（デイやヘルパー）を利用される場合はその利用分がプラスされます。自費サービスをご利用された場合もプラスになります。

□食費について

1.食費は１日、朝、昼、夕の三食分×１か月分まとめて、約 35,000 円となります。これは外出や外泊等で食事をとらない時があっても、またはデイサービスご利用で昼食をとらない場合でも変わらず１ヶ月の食費は約 35,000 円となります。（月の暦日数により２８日の月は 32,200 円～31 日の月は 35,650 円と、費用は違います。）

2.他のサービス付き高齢者向け住宅に比べ食費は出来る限り、安く提供できるように、入居者様のご負担を少しでも減らすようにと考え、食材の一括購入等、色々と努力した結果、約 35,000 円とかなり、抑えた価格となっております。ご了承願います。

□部屋の広さはどれくらいですか？どうして北側に部屋があるのですか？

1.個室はトイレと収納を合わせて、約１０畳、夫婦部屋は約２２畳の広さです。

2 .北側及び東西に部屋があります。共用部の食堂を南側に配置していますので日中は出来るだけお部屋では過ごさず、他の方々と交流や外出等、活動しながら生活をしていただきたいと思っています。居室では夜お休みに帰るくらいのイメージを持っていただけたらと思います。

□部屋の設備は何がありますか？

1.エアコンと照明を設置しております。その他生活に必要な物は、お使い慣れたものなどご自由にお持ちください。カーテンの寸法は図ってございますので、お知らせする事が出来ます。

2.電動ベッドが自費レンタルで月額１５００円からご利用できます。また介護保険(要介護 2 上の方)でもレンタルができますのでケアマネージャーとご相談ください。

□建物内の主な説明

1. 1 階は主にデイサービスのフロアとはるのガーデンの事務所となっています。

2. 2 階は夫婦部屋の他、ケアマネージャー事務所と相談室、多目的室や地域交流のホールがございます。近所の婦人会の方が来られて料理教室を開催したり、映画上映会の催し物もできたらと考えております。

3. 3 階から上は個室であり CLT 工法にて木材を使った、日本で初めてとなるサービス付き高齢者向け住宅となっています。強度はコンクリートと変わらず、難燃性で高齢者の体に優しい木造の建物です。　体に優しい安心して暮らせる建物となっております。

□食事について 2

1.食事はバイキング方式です。ご自身でお皿にとりわけてテーブルまでお運び頂き食べていただくスタイルです。食べ終わった食器はご自身で流しまで持ってきていただきます。

□入浴について

1　お湯をためて、ご自身で入っていただき、終わったら次の人のために掃除をしていただくようになります。（体調不良時等、自費サービスの 10 分で 500 円からの有料サービスがございますので、ご検討ください。）

2.県道をはさんで向かいの【天然温泉はるのの湯】での入浴は、はるのガーデン入居者様は半額の 350 円でご利用できます。

□駐車場について

1.駐車場ははるのガーデン建物北側にございます。決められた場所に駐車願います。